



# Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

## VERBALE PROCEDURA TELEMATICA BUSTE AMMINISTRATIVE

“L’Aquila - Centro Storico – DUOMO” / denominazione progetto esecutivo “- L’Aquila, Cattedrale dei SS. Massimo e Giorgio – Lavori di consolidamento e restauro”. Finanziato con: a) Delibera CIPE n. 3 dell’01/05/2016 “Fondo sviluppo e coesione 2014-2020: Piano stralcio «Cultura e Sviluppo»” - Pubblicata in G.U. della Repubblica Italiana in data 13 Agosto 2016, Numero: 189, registrata presso la Corte dei Conti in data 26 Luglio 2016, Registro: 1, Foglio: 1976 – Importo € 18.116.538,37 e b) previsione inserimento nel “Piano Sviluppo e Coesione (PSC) del Ministero della Cultura, già Piano Operativo «Cultura e Turismo» come “Interventi di tutela e valorizzazione della Cattedrale di San Massimo e San Giorgio a L’Aquila” – Importo previsto ulteriori € 18.500.000,00. " – CUP: F12C16001220001 - CIG: 9274718B68

### TERZA SEDUTA del 01/08/2022

Il giorno 01/08/2022 alle ore 09:41 in L Aquila, presso Via F. Filomusi Guelfi snc, viene esperita la procedura telematica per la gara:“L’Aquila - Centro Storico – DUOMO” / denominazione progetto esecutivo “L’Aquila, Cattedrale dei SS. Massimo e Giorgio – Lavori di consolidamento e restauro”. Finanziato con: a) Delibera CIPE n. 3 dell’01/05/2016 “Fondo sviluppo e coesione 2014-2020: Piano stralcio «Cultura e Sviluppo»” - Pubblicata in G.U. della Repubblica Italiana in data 13 Agosto 2016, Numero: 189, registrata presso la Corte dei Conti in data 26 Luglio 2016, Registro: 1, Foglio: 1976 – Importo € 18.116.538,37 e b) previsione inserimento nel “Piano Sviluppo e Coesione (PSC) del Ministero della Cultura, già Piano Operativo «Cultura e Turismo» come “Interventi di tutela e valorizzazione della Cattedrale di San Massimo e San Giorgio a L’Aquila” – Importo previsto ulteriori € 18.500.000,00.”.

La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

Seggio di Gara:

| Nome e Cognome              | Codice Fiscale   |
|-----------------------------|------------------|
| NANNETTI GABRIELE           | NNNGRL65A07G843W |
| PIERDOMINICI MARIA COSTANZA | PRDMCS49L67H501X |
| PERSIA ANTONIO              | PRSNTN51P04A662U |
| GIGANTE MARINO              | GGNMRN70E02L227K |



# Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

| Nome e Cognome    | Codice Fiscale   |
|-------------------|------------------|
| MORGANTE COSTANZA | MRGCTN91P52G492N |

Commissione Giudicatrice :

| Nome e Cognome              | Codice Fiscale   |
|-----------------------------|------------------|
| NANNETTI GABRIELE           | NNNGRL65A07G843W |
| PIERDOMINICI MARIA COSTANZA | PRDMCS49L67H501X |
| PERSIA ANTONIO              | PRSNTN51P04A662U |

Il Presidente della Commissione è il Sig. GABRIELE NANNETTI

Il Responsabile unico del procedimento è il Sig. VALERIO TESI

Funge da Segretario la Sig.ra Morgante Costanza

Il Presidente fa presente che:

con prot. n. 2071 e a seguito della Determinazione/Deliberazione n. rep.n.48 del 12.05.2022, è stata indetta la procedura aperta "L'Aquila - Centro Storico - DUOMO" / denominazione progetto esecutivo "L'Aquila, Cattedrale dei SS. Massimo e Giorgio - Lavori di consolidamento e restauro". Finanziato con: a) Delibera CIPE n. 3 dell'01/05/2016 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020: Piano stralcio «Cultura e Sviluppo»" - Pubblicata in G.U. della Repubblica Italiana in data 13 Agosto 2016, Numero: 189, registrata presso la Corte dei Conti in data 26 Luglio 2016, Registro: 1, Foglio: 1976 - Importo € 18.116.538,37 e b) previsione inserimento nel "Piano Sviluppo e Coesione (PSC) del Ministero della Cultura, già Piano Operativo «Cultura e Turismo» come "Interventi di tutela e valorizzazione della Cattedrale di San Massimo e San Giorgio a L'Aquila" - Importo previsto ulteriori € 18.500.000,00." attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

## CRITERI OFFERTA TECNICA

| Criterio  | Sub-criterio  | Criterio quantitativo | Punteggio massimo |
|---|---|-----------------------|-------------------|
| B1 Miglioramento qualitativo delle tecniche e dei materiali | B1 Miglioramento qualitativo delle tecniche e dei materiali | No                    | 22.0000000000     |



# Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

| Criterion  | Sub-criterion  | Criterion quantitative | Maximum score |
|--|--|------------------------|---------------|
| strutturali  | strutturali  |                        |               |
| B2 Soluzione tecnica innovativa per la ricostruzione della falsa cupola  | B2 Soluzione tecnica innovativa per la ricostruzione della falsa cupola  | No                     | 15.0000000000 |
| B3 Gestione ambientale e ottimizzazione delle risorse (CAM)  | B3 Gestione ambientale e ottimizzazione delle risorse  | No                     | 5.0000000000  |
| B4 Soluzioni metodologiche e tecniche migliorative e innovative relative al restauro degli apparati decorativi e delle superfici decorate (lavorazioni OS2A) | B4 Soluzioni metodologiche e tecniche migliorative e innovative relative al restauro degli apparati decorativi e delle superfici decorate (lavorazioni OS2A) | No                     | 10.0000000000 |
| B5 Mitigazione dell'impatto del cantiere nel contesto urbano   | B5 Mitigazione dell'impatto del cantiere nel contesto urbano   | No                     | 15.0000000000 |
| B6 Qualifiche ed esperienze specifiche del concorrente maturata nella realizzazione di interventi simili   | B6 Qualifiche ed esperienze specifiche del concorrente maturata nella realizzazione di interventi simili   | No                     | 8.0000000000  |
| B7 "Cantiere aperto"   | B7 "Cantiere aperto"   | No                     | 5.0000000000  |

## CRITERI OFFERTA ECONOMICA

| Criterion           | Sub-criterion       | Maximum score |
|---------------------|---------------------|---------------|
| C Offerta economica | C offerta economica | 15            |
| C Offerta temporale | C offerta temporale | 5             |

La formula scelta, per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, è la "Lineare alla migliore offerta".



# Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, al netto di IVA è pari a Euro 21.817.781,99 e che, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 05-07-2022.

Dopo l'apertura delle buste amministrative, avvenuta in data 19-20/07/2022, verbale n. 22, si è proceduto con l'invio delle richieste del soccorso istruttorio il giorno 21/07/2022 attraverso la pec istituzionale [mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it) ai seguenti operatori economici:

| <b>OPERATORE ECONOMICO</b>                  | <b>N° PROTOCOLLO</b> |
|---|----------------------|
| RTI costituendo Valentino Giuseppe srl      | N. 2870              |
| RTI costituendo Frezza spa                  | N. 2871              |
| RTI costituendo Taddei spa                  | N. 2872              |
| RTI costituendo Ingg Penzi spa              | N. 2873              |
| RTI costituendo C.M.S.A. spa                | N. 2874              |
| RTI costituendo I.CO.RES srl                | N. 2875              |
| RTI costituendo Edilco srl                  | N. 2876              |
| RTI costituendo Cingoli Nicola & Figlio srl | N. 2877              |

L'Amministrazione prende atto dei riscontri pervenuti tramite pec, entro il termine assegnato per l'integrazione, ovvero il giorno 28-07-2022, come di seguito indicato:

| <b>OPERATORE ECONOMICO</b>     | <b>N° PROTOCOLLO</b> | <b>DATA PROTOCOLLO</b> |
|--------------------------------|----------------------|------------------------|
| RTI costituendo I.CO.RES srl   | N. 2897              | 22/07/2022             |
| RTI costituendo Ingg Penzi spa | N. 2898              | 22/07/2022             |
| RTI costituendo Edilco srl     | N. 2899              | 22/07/2022             |
| RTI costituendo Frezza spa     | N. 2902              | 22/07/2022             |



# Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

|   |         |            |
|---|---------|------------|
| RTI costituendo C.M.S.A. spa                | N. 2974 | 27/07/2022 |
| RTI costituendo Taddei spa                  | N. 2981 | 27/07/2022 |
| RTI costituendo Cingoli Nicola & Figlio srl | N. 2985 | 28/07/2022 |
| RTI costituendo Valentino Giuseppe srl      | N. 2993 | 28/07/2022 |

La Commissione procede, quindi, alla verifica della documentazione integrativa pervenuta, giudicandola valida per ciascun O.E.

Alle ore 9.44 si chiude la valutazione delle buste amministrative.

Si procede allo sblocco telematico delle Buste Tecniche e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

L'offerta tecnica del partecipante VALENTINO GIUSEPPE srl è stata aperta per la prima volta in data 01/08/2022 alle ore 09:45, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento                                  | Annotazioni | Stato documento |
|--|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica                            |             | Non verificato  |
| Computo metrico comparativo non estimativo |             | Non verificato  |
| Eventuali documenti integrativi            |             | Non verificato  |

L'offerta tecnica del partecipante ROSA EDILIZIA S.R.L. è stata aperta per la prima volta in data 01/08/2022 alle ore 09:51, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento                                  | Annotazioni | Stato documento |
|--|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica                            |             | Non verificato  |
| Computo metrico comparativo non estimativo |             | Non verificato  |
| Eventuali documenti integrativi            |             | Non verificato  |



# Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

L'offerta tecnica del partecipante COSTRUZIONI BAROZZI SPA in sigla COBAR SPA è stata aperta per la prima volta in data 01/08/2022 alle ore 09:57, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento                                  | Annotazioni | Stato documento |
|--|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica                            |             | Non verificato  |
| Computo metrico comparativo non estimativo |             | Non verificato  |
| Eventuali documenti integrativi            |             | Non verificato  |

L'offerta tecnica del partecipante INGG. ARMIDO E PIERLUIGI FREZZA S.p.A. - Impresa di costruzioni generali è stata aperta per la prima volta in data 01/08/2022 alle ore 09:59, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento                                  | Annotazioni | Stato documento |
|--|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica                            |             | Non verificato  |
| Computo metrico comparativo non estimativo |             | Non verificato  |
| Eventuali documenti integrativi            |             | Non verificato  |

L'offerta tecnica del partecipante C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa è stata aperta per la prima volta in data 01/08/2022 alle ore 10:01, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento                                  | Annotazioni | Stato documento |
|--|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica                            |             | Non verificato  |
| Computo metrico comparativo non estimativo |             | Non verificato  |
| Eventuali documenti integrativi            |             | Non verificato  |

L'offerta tecnica del partecipante TADDEI SpA è stata aperta per la prima volta in data 01/08/2022 alle ore 10:11, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento                                  | Annotazioni | Stato documento |
|--|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica                            |             | Non verificato  |
| Computo metrico comparativo non estimativo |             | Non verificato  |



# Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

| Documento                       | Annotazioni | Stato documento |
|---------------------------------|-------------|-----------------|
| Eventuali documenti integrativi |             | Non verificato  |

L'offerta tecnica del partecipante CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS. A R. L. è stata aperta per la prima volta in data 01/08/2022 alle ore 10:14, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento                                  | Annotazioni | Stato documento |
|--|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica                            |             | Non verificato  |
| Computo metrico comparativo non estimativo |             | Non verificato  |
| Eventuali documenti integrativi            |             | Non verificato  |

L'offerta tecnica del partecipante DI VINCENZO DINO & C. S.P.A è stata aperta per la prima volta in data 01/08/2022 alle ore 10:20, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento                                  | Annotazioni | Stato documento |
|--|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica                            |             | Non verificato  |
| Computo metrico comparativo non estimativo |             | Non verificato  |
| Eventuali documenti integrativi            |             | Non verificato  |

L'offerta tecnica del partecipante Costruzioni INGG. PENZI S.p.A. è stata aperta per la prima volta in data 01/08/2022 alle ore 10:23, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento                                  | Annotazioni | Stato documento |
|--|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica                            |             | Non verificato  |
| Computo metrico comparativo non estimativo |             | Non verificato  |
| Eventuali documenti integrativi            |             | Non verificato  |

L'offerta tecnica del partecipante EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 01/08/2022 alle ore 10:26, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:



# Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

L'offerta tecnica del partecipante I.CO.RES. S.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 01/08/2022 alle ore 10:39, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

| Documento                                  | Annotazioni | Stato documento |
|--|-------------|-----------------|
| Offerta tecnica                            |             | Non verificato  |
| Computo metrico comparativo non estimativo |             | Non verificato  |
| Eventuali documenti integrativi            |             | Non verificato  |

Dopo aver verificato che le buste tecniche risultano complete degli elaborati richiesti nel disciplinare di gara, la seduta pubblica si chiude alle ore 10.45. La commissione giudicatrice procederà in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche pervenute.

Il presente verbale consta di 5 fogli per un totale di 9 pagine.

## IL SEGGIO DI GARA

| Nome e Cognome              | Firma |
|-----------------------------|-------|
| NANNETTI GABRIELE           |       |
| PIERDOMINICI MARIA COSTANZA |       |
| PERSIA ANTONIO              |       |
| GIGANTE MARINO              |       |
| MORGANTE COSTANZA           |       |

## LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

| Nome e Cognome              | Firma |
|-----------------------------|-------|
| NANNETTI GABRIELE           |       |
| PIERDOMINICI MARIA COSTANZA |       |
| PERSIA ANTONIO              |       |

Firmato digitalmente da

GABRIELE NANNETTI

CN = NANNETTI  
GABRIELE  
O = MIBACT  
C = IT



PIERDOMINICI  
Maria Costanza  
Ordine degli  
Architetti P.P.C.  
di Roma e  
provincia  
Architetto  
01.08.2022  
10:20:21  
GMT+00:00

