



Ministero della cultura

Segretariato Regionale dell'Abruzzo

C.F. 93030270669

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

OGGETTO: L'Aquila - Teatro Comunale – Affidamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – Fondi di programmazione straordinaria poliennale – programma stralcio annualità 2018 – Delibera CIPE n. 112/2017, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n. 125 del 31.05.2018 – importo € 6.000.000,00;

CUP F17E17000280001 CIG: 9114509AC2

SEDUTA del 25.05.2022

Il giorno 25-05-2022 alle ore 10:16 in L'Aquila, presso Via F. Filomusi Guelfi snc, viene esperita la procedura telematica per la gara: "L'Aquila - Teatro Comunale – Affidamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – Fondi di programmazione straordinaria poliennale – programma stralcio annualità 2018 – Delibera CIPE n. 112/2017, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n. 125 del 31.05.2018 – importo € 6.000.000,00;".

La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

Cognome e nome	Codice Fiscale
Colaprete Giancarlo	CLPGCR62E22I804M
Piovanello Valerio	PVNVLR75E27H501A
Mellano Antonio	MLLNTN75R19D742Y

Ed in qualità di supporto amministrativo:

Morgante Costanza Funzionario Ufficio Gare e Appalti	MRGCTN91P52G492N
De Blasis Laura (personale di supporto ALES s.p.a.)	DBLLRA82B41A515F
Zampino Gerardo (personale di supporto ALES s.p.a.)	ZMPGRD85P10B774O

La Commissione di gara riprende i lavori di valutazione delle offerte tecniche pervenute.

L'offerta tecnica del partecipante Studiogonnet srl è stata aperta per la prima volta in data 10/05/2022 alle ore 11:13 e validata in data odierna, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:



Ministero della cultura

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante arch. Carlo Lufrano è stata aperta per la prima volta in data 10/05/2022 alle ore 11:24 e validata in data odierna, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante Co.Di.Me. S.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 10/05/2022 alle ore 11:25 e validata in data odierna, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante TEMPESTA GIUSEPPE è stata aperta per la prima volta in data 10/05/2022 alle ore 11:27 e validata in data odierna, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante NIER Ingegneria S.p.A. è stata aperta per la prima volta in data 10/05/2022 alle ore 11:28 e validata in data odierna, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante ARCH. FABIO CACCIARI è stata aperta per la prima volta in data 10/05/2022 alle ore 11:30 e validata in data odierna, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido



Ministero della cultura

Documento	Annotazioni	Stato documento
Eventuali documenti integrativi		Valido

Durante la fase di valutazione delle buste tecniche, non è stato necessario richiedere nessuna integrazione documentale.

Alle ore 11:40 viene chiusa la seduta di gara pubblica e la Commissione si ritira in seduta riservata per la valutazione dei contenuti delle buste tecniche e l'attribuzione dei punteggi come da disciplinare.

Hanno inizio le operazioni di valutazione delle offerte tecniche, procedendo in successione nell'ordine che segue e attribuendo, come da indicazioni del disciplinare, collegialmente e dopo attento esame, i punteggi così come di seguito riportati.

Coefficienti assegnati dalla Commissione giudicatrice:

Al partecipante Studiogonnet srl sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
A. Professionalità			
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	Commissario	Coefficiente assegnato	0.86666666666667
	Giancarlo Colaprete	0.9	
	Valerio Piovanello	0.9	
	Antonio Mellano	0.8	
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico			
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.75
	Giancarlo Colaprete	0.8	
	Valerio Piovanello	0.7	
	Antonio Mellano	0.75	



Ministero della cultura

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	Commissario	Coefficiente assegnato	0.71666666666667
	Giancarlo Colaprete	0.75	
	Valerio Piovanello	0.7	
	Antonio Mellano	0.7	

Al partecipante arch. Carlo Lufrano sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
A. Professionalità			
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	Commissario	Coefficiente assegnato	0.38333333333333
	Giancarlo Colaprete	0.4	
	Valerio Piovanello	0.45	
	Antonio Mellano	0.3	
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico			
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.6
	Giancarlo Colaprete	0.6	
	Valerio Piovanello	0.6	
	Antonio Mellano	0.6	
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	Commissario	Coefficiente assegnato	0.4
	Giancarlo Colaprete	0.2	

[Handwritten signatures and initials on the right margin]



Ministero della cultura

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
	Valerio Piovanello	0.5	
	Antonio Mellano	0.5	

Al partecipante Co.Di.Me. S.r.l. sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
A. Professionalità			
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	Commissario	Coefficiente assegnato	0.55666666666667
	Giancarlo Colaprete	0.75	
	Valerio Piovanello	0.3	
	Antonio Mellano	0.62	
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico			
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.51666666666667
	Giancarlo Colaprete	0.35	
	Valerio Piovanello	0.5	
	Antonio Mellano	0.7	
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	Commissario	Coefficiente assegnato	0.31666666666667
	Giancarlo Colaprete	0.15	
	Valerio Piovanello	0.3	
	Antonio Mellano	0.5	

[Handwritten signatures and initials on the right margin]



Ministero della cultura

Al partecipante TEMPESTA GIUSEPPE sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
A. Professionalità			
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	Commissario	Coefficiente assegnato	0.3
	Giancarlo Colaprete	0.2	
	Valerio Piovanello	0.3	
	Antonio Mellano	0.4	
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico			
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.3
	Giancarlo Colaprete	0.2	
	Valerio Piovanello	0.3	
	Antonio Mellano	0.4	
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	Commissario	Coefficiente assegnato	0.23333333333333
	Giancarlo Colaprete	0.2	
	Valerio Piovanello	0.2	
	Antonio Mellano	0.3	

Al partecipante NIER Ingegneria S.p.A. sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari	Media coefficienti
A. Professionalità		



Ministero della cultura

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	Commissario	Coefficiente assegnato	0.51666666666667
	Giancarlo Colaprete	0.4	
	Valerio Piovanello	0.4	
	Antonio Mellano	0.75	
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico			
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.75
	Giancarlo Colaprete	0.75	
	Valerio Piovanello	0.7	
	Antonio Mellano	0.8	
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	Commissario	Coefficiente assegnato	0.82
	Giancarlo Colaprete	0.81	
	Valerio Piovanello	0.8	
	Antonio Mellano	0.85	

Al partecipante ARCH. FABIO CACCIARI sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
A. Professionalità			
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	Commissario	Coefficiente assegnato	0.33333333333333
	Giancarlo Colaprete	0.21	
	Valerio Piovanello	0.4	



Ministero della cultura

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
	Antonio Mellano	0.39	
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico			
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.63666666666667
	Giancarlo Colaprete	0.81	
	Valerio Piovanello	0.6	
	Antonio Mellano	0.5	
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	Commissario	Coefficiente assegnato	0.33333333333333
	Giancarlo Colaprete	0.2	
	Valerio Piovanello	0.45	
	Antonio Mellano	0.35	

A seguito dell'attribuzione della media dei coefficienti, assegnati per singolo criterio, la Commissione procede al calcolo dei punteggi con l'ausilio della piattaforma telematica:

1) Offerta tecnica della ditta Studiogonnet srl

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A. Professionalità		
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	25.0000	21.6667
Totale criterio	25.0000	21.6667
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico		
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	20.0000	15.0000
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	35.0000	25.0833
Totale criterio	55.0000	40.0833



Ministero della cultura

Totale offerta tecnica	80.0000	61.7500
------------------------	---------	---------

2) Offerta tecnica della ditta arch. Carlo Lufrano

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A. Professionalità		
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	25.0000	9.5833
Totale criterio	25.0000	9.5833
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico		
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	20.0000	12.0000
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	35.0000	14.0000
Totale criterio	55.0000	26.0000
Totale offerta tecnica	80.0000	35.5833

3) Offerta tecnica della ditta Co.Di.Me. S.r.l.

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A. Professionalità		
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	25.0000	13.9167
Totale criterio	25.0000	13.9167
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico		
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	20.0000	10.3333
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	35.0000	11.0833
Totale criterio	55.0000	21.4166



Ministero della cultura

Totale offerta tecnica	80.0000	35.3333
------------------------	---------	---------

4) Offerta tecnica della ditta TEMPESTA GIUSEPPE

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A. Professionalità		
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	25.0000	7.5000
Totale criterio	25.0000	7.5000
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico		
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	20.0000	6.0000
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	35.0000	8.1667
Totale criterio	55.0000	14.1667
Totale offerta tecnica	80.0000	21.6667

5) Offerta tecnica della ditta NIER Ingegneria S.p.A.

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A. Professionalità		
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	25.0000	12.9167
Totale criterio	25.0000	12.9167
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico		
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	20.0000	15.0000
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	35.0000	28.7000
Totale criterio	55.0000	43.7000
Totale offerta tecnica	80.0000	56.6167



Ministero della cultura

6) Offerta tecnica della ditta ARCH. FABIO CACCIARI

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A. Professionalità		
A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	25.0000	8.3333
Totale criterio	25.0000	8.3333
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico		
B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	20.0000	12.7333
B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	35.0000	11.6667
Totale criterio	55.0000	24.4000
Totale offerta tecnica	80.0000	32.7333

Preso atto delle Buste Tecniche e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte come da indicazioni del disciplinare:

Ragione Sociale	Annotazioni
arch. Carlo Lufrano	Mancato raggiungimento soglia minima di sbarramento
Co.Di.Me. S.r.l.	Mancato raggiungimento soglia minima di sbarramento
TEMPESTA GIUSEPPE	Mancato raggiungimento soglia minima di sbarramento
ARCH. FABIO CACCIARI	Mancato raggiungimento soglia minima di sbarramento

Riparametrazione:

La Commissione a seguire applica, come da disciplinare di gara, la riparametrazione dell'offerta tecnica. Vengono elencati di seguito i punteggi assegnati, dopo la riparametrazione, alle due offerte tecniche ammesse:

1) Offerta tecnica della ditta Studiogonnet srl

Riparametrazione	Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
	A. Professionalità			
	A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di	25.0000	21.6667	21.6667



Ministero della cultura

	progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela			
x	Totale criterio	25.0000	21.6667	25.0000
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico				
	B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	20.0000	15.0000	15.0000
	B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	35.0000	25.0833	25.0833
x	Totale criterio	55.0000	40.0833	50.4481
	Totale offerta tecnica	80.0000	61.7500	75.4481

2) Offerta tecnica della ditta NIER Ingegneria S.p.A.

Riparametrazione	Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
A. Professionalità				
	A.1 Servizi svolti per prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione analoghe riguardanti immobili soggetti a tutela	25.0000	12.9167	12.9167
x	Totale criterio	25.0000	12.9167	14.9039
B. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico				
	B.1 Valore tecnico delle soluzioni progettuali proposte per gli accantieramenti, funzionali e di minimo impatto	20.0000	15.0000	15.0000
	B.2 Modalità organizzative del cantiere in termini di sicurezza nella fase progettuale e di interazione con le aree aperte al pubblico	35.0000	28.7000	28.7000
x	Totale criterio	55.0000	43.7000	55.0000
	Totale offerta tecnica	80.0000	56.6167	69.9039

[Handwritten signatures and initials on the right margin]



Ministero della cultura

Alle ore 14:43 si procede in seduta pubblica allo sblocco telematico delle Buste Economiche e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta economica del partecipante Studiogonnet srl è stata aperta per la prima volta in data 25/05/2022 alle ore 14:50, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido

L'offerta economica del partecipante NIER Ingegneria S.p.A. è stata aperta per la prima volta in data 25/05/2022 alle ore 14:53, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica	L'operatore economico non ha fornito il modello F23 come richiesto dal disciplinare di gara.	Valido

Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
Studiogonnet srl	€131.451,91	33.33000%
NIER Ingegneria S.p.A.	€134.231,97	31.92000%

Preso atto delle Buste Economiche, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte: NESSUNA.

GRADUATORIA:

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
Studiogonnet srl	61.7500 (75.4481 riparametrato)	20.0000	95.4481	€131.451,91	- 33.33000%
NIER Ingegneria S.p.A.	56.6167 (69.9039 riparametrato)	19.1539	89.0578	€134.231,97	- 31.92000%

Il Presidente pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto "L'Aquila - Teatro Comunale – Affidamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – Fondi di programmazione straordinaria poliennale – programma stralcio annualità 2018 – Delibera CIPE n. 112/2017, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n. 125 del 31.05.2018 – importo € 6.000.000,00" all'OE Studiogonnet srl con sede in Torino, Via Vassalli Eandi 32 C.F. e P.I. n. 09143170018 che ha ottenuto un punteggio totale di 95.4480892449 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 131.451,91.



Ministero della cultura

La seduta è chiusa alle ore 15.11

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale al RUP Arch. Antonio Zunno per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva dopo le dovute verifiche di legge.

Il presente verbale consta di 7 fogli per un totale di 14 pagine.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Cognome e nome	Ruolo	Firma
Colaprete Giancarlo	Presidente	
Piovanello Valerio	Commissario	
Mellano Antonio	Commissario	

PER IL SUPPORTO AMMINISTRATIVO:

De Blasis Laura (personale di supporto ALES s.p.a.)	
Morgante Costanza (Funzionario Ufficio Gare e Appalti) - Segretario verbalizzante	
Zampino Gerardo (personale di supporto ALES s.p.a.)	